

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - १८.

----- विभागीय कार्यालय

मालमत्ता नोंद / आकारणी फॉर्म

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ प्रकरण ८ नियम ८ (१) व नियम ५ अन्वये मिळकत धारण करणा-या मिळकतदाराने भरून देण्याचे प्रतिज्ञापत्र / विवरणपत्र

(टिप - या रकान्यात जो पर्याय लागू असेल तेथे अशी खूण करावी.

१)	मिळकतधारकाचे संपूर्ण नांव	
२)	भोगवटाधारकाचे नांव	
३)	मिळकतीचा स्थानिक पत्ता	
४)	स.नं. / सि.स.नं. / प्लॉट क्रमांक	
५)	मिळकत क्रमांक (बांधकाम वाढीव असल्यास)	
६)	मिळकतधारकाचा पत्रव्यवहाराचा पत्ता	
७)	इतर माहिती	दुरध्वनी क्रमांक - अ) कार्यालय - ब) निवास - बँकेचे नांव - शाखा खाते क्र.
८)	बांधकाम परवाना क्रमांक व दिनांक	
९)	भोगवटापत्रक क्रमांक व दिनांक	
१०)	इमारत पूर्णत्व व वापर माहिती	पूर्णत्वाची तारीख इमारत वापर सुरू तारीख
११)	मिळकतीचा वापर	निवासी <input type="checkbox"/> बिगरनिवासी <input type="checkbox"/> मिश्र <input type="checkbox"/> औद्योगिक <input type="checkbox"/> इतर <input type="checkbox"/>
१२)	मिळकतीचा प्रकार	अधिकृत <input type="checkbox"/> अनाधिकृत <input type="checkbox"/> अंशतः अनाधिकृत <input type="checkbox"/> बांधकाम परवाना आहे परंतु भोगवटापत्रक नाही <input type="checkbox"/>
१३)	बांधकाम दर्जा	आर.सी.सी./लोडबेअरींग स्वतंत्र बंगला/जोड बंगला <input type="checkbox"/> आर.सी.सी./ लोडबेअरींग फ्लॅट सिस्टीम इमारती, चाळ <input type="checkbox"/> साधे बांधकाम <input type="checkbox"/> पत्र्याचे टेंपररी बांधकाम <input type="checkbox"/>
१४)	इमारत व जमिन माहिती	एकुण मोकळी जागा ----- चौ.फुट एकुण इमारतीचे बिल्टअप क्षेत्रफळ ----- चौ.फुट

मिळकतीची संपूर्ण माहिती -

मजला	बांधकाम क्षेत्रफळ (लांबी X रूंदी = एकुण चौ.फुट बिल्टअप)	वापर (निवासी / बिगरनिवासी / मिश्र /औद्योगिक /इतर)	व्यवसाय असल्यास व्यवसायाचे स्वरूप	भाडेकरू वापर असल्यास भाडेकरूचे नाव व मासिक भाडे	भोगवटादार / भाडेकरूची सही

वर वर्णन केलेली पतिज्ञापत्रकातील माहिती सत्य असून माझे समजुतीप्रमाणे बरोबर आहे. प्रतिज्ञापत्रातील माहिती खोटी आहे असे चौकशी अंती निदर्शनास आलेस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील प्रकरण ८ नियम ८ व प्रकरण २५ नियम ३९३ (४) चा भंग झाल्याचे समजून महानगरपालिकेमार्फत करण्यात येणा-या कारवाईस मी पात्र राहीन.

ठिकाण -

दिनांक -

समक्ष

मिळकतधारकाची सही

मिळकतधारकाचे नाव -----

सहा. मंडलाधिकारी

मूल्यांकन कार्यालयाने भरावयाची माहिती

(टिप - या रकान्यात जो पर्याय लागू असेल तेथे अशी खूण करावी.)

१) मिळकतीची दिनांक / /२०० रोजी समक्ष पाहणी केली असता खालील प्रमाणे वस्तुस्थिती निदर्शनास आली.

मजला	बांधकाम दर्जा	बांधकाम क्षेत्र (लांबी X रूंदी = एकुण चौ.फुट)	वापर	व्यवसाय असल्यास व्यवसायाचे स्वरूप	स्वतः मालक किंवा भाडेकरू वापराबाबत माहिती	भाडेकरू वापर असल्यास भाडेकरूचे नाव व मासिक भाडे
मिळकतधारकाने भरून दिलेल्या प्रतिज्ञापत्रातील माहिती			अ) बरोबर आहे <input type="checkbox"/> ब) चूकीची आहे <input type="checkbox"/> क)अपूर्ण आहे. <input type="checkbox"/> ड) प्रतिज्ञापत्रक सादर केले नाही. <input type="checkbox"/>			
मिळकत क्रमांक (वाढीव बांधकाम असल्यास)						
बांधकाम तपशील			नविन <input type="checkbox"/> वाढीव <input type="checkbox"/> वापर बदल <input type="checkbox"/>			
मिळकतीचा वापर			निवासी <input type="checkbox"/> बिगरनिवासी <input type="checkbox"/> मिश्र <input type="checkbox"/> औद्योगिक <input type="checkbox"/> इतर <input type="checkbox"/>			
निवासी वापर असलेल्या भागात संडास ब्लॉकची सोय			आहे <input type="checkbox"/> नाही <input type="checkbox"/>			
मिळकत फ्लोअरेज करास पात्र आहे काय			आहे <input type="checkbox"/> नाही <input type="checkbox"/>			
मिळकतीचा प्रकार			अधिकृत <input type="checkbox"/> अनाधिकृत <input type="checkbox"/> अंशतः अनाधिकृत <input type="checkbox"/> बांधकाम परवाना आहे परंतु भोगवटापत्रक नाही <input type="checkbox"/>			
इमारत पूर्णत्व व वापर माहिती			पूर्णत्वाची तारीख इमारत वापर सुरू तारीख			
इतर माहिती			मिळकत - खाजगी <input type="checkbox"/> म.न.पा. <input type="checkbox"/> राज्य शासन <input type="checkbox"/> केंद्र शासन <input type="checkbox"/> शैक्षणिक/वैद्यकीय <input type="checkbox"/> धार्मिक <input type="checkbox"/>			

वरीलप्रमाणे मिळकत तपासणी केली असता वस्तुस्थिती आढळून आली. सदर मिळकतीवर सन ----- पासून खालील प्रमाणे मिळकत कर आकारणीकामी विशेष नोटीस प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

मजला	बांधकाम दर्जा	बांधकाम क्षेत्रफळ	वापर	मासिक भाडेदर	वार्षिक भाडे	करयोग्य मुल्य	फ्लोअरेजकर रक्कम

प्रस्तावित विशेष नोटीसकामी आकारणीचा तपशिल

	बांधकाम क्षेत्रफळ	वापर	वार्षिक भाडे	करयोग्य मुल्य	फ्लोअरेजकर रक्कम
एकुण		निवासी			
		बि.निवासी			
		औद्योगिक			
		एकुण			